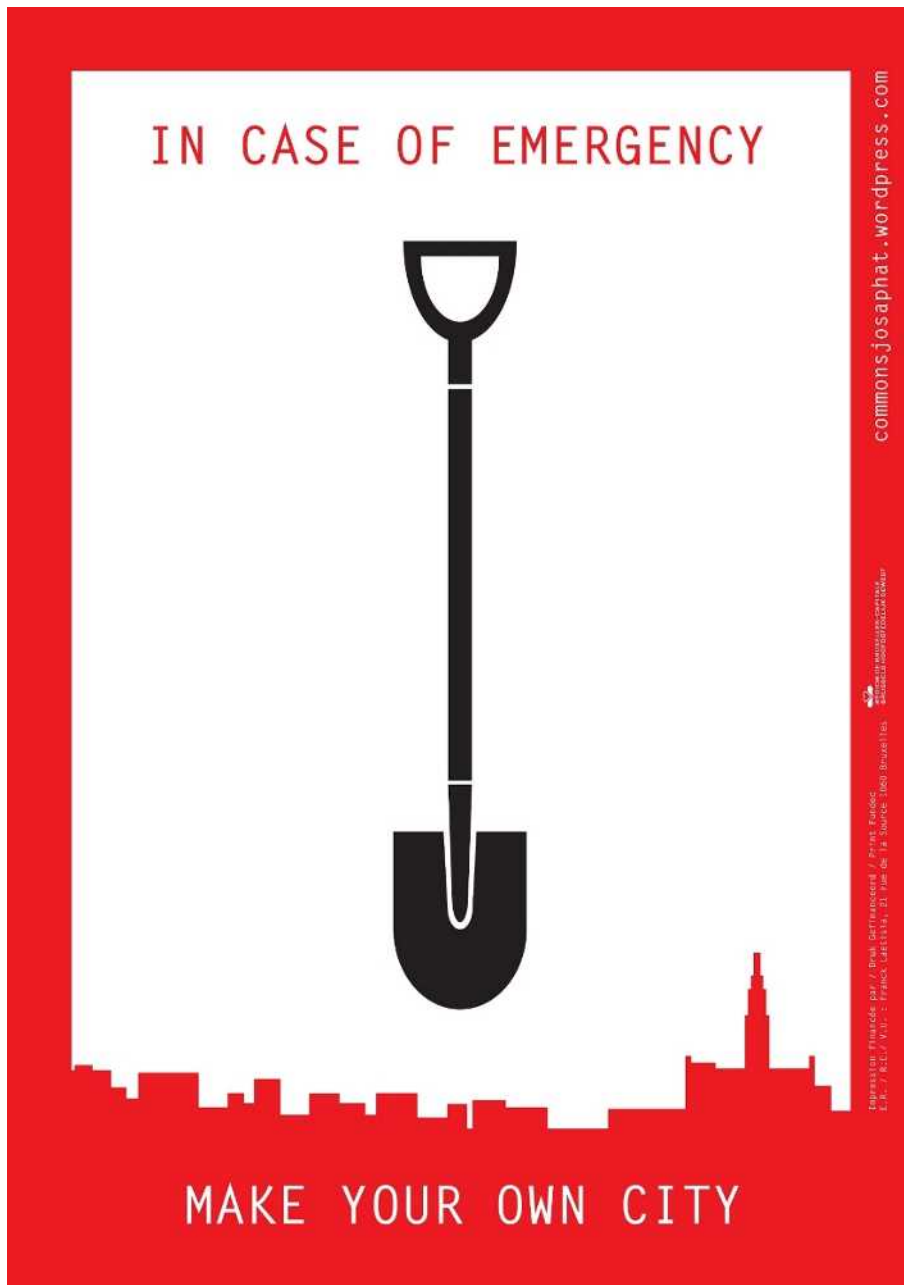


COMMONS JOSAPHAT

Burgerideeënoproep voor een realistische utopie



Lastenboek van een gemeengoed voor de bevestiging van een recht op de stad.

Inhoudstafel

1	Inleiding.....	3
2	Algemene bedenkingen en bedoeling van de Ideeënoproep.....	4
2.1	Een lastenboek voor de ontwikkeling van het Josaphatterrein tot een gemeengoed en een politiek debat over het gemeengoed in de stad.....	4
2.2	Een inclusieve en coöperatieve Ideeënoproep.....	5
2.3	De Josaphatwijk, een complex onderwerp dat zich leent tot een realistische utopie.....	5
3	Planning van de Ideeënoproep.....	6
4	Reglement van Fase 1 – Het tot stand komen van de ideeën.....	7
4.1	Wie kan deelnemen?	7
4.2	Verwachtingen.....	7
4.3	Documenten die ingediend moeten worden.....	8
4.4	Afsluitingsevenementen van fase 1.....	8
5	Reglement van Fase 2 – naar voorstellen voor Josaphat als gemeenschappelijke wijk.....	10
5.1	Wie kan deelnemen?.....	10
5.2	Verwachtingen	10
5.3	Documenten die ingediend moeten worden	10
5.4	De valorisatiecriteria van de voorstellen.....	11
6	Na de Ideeënoproep.....	13
7	Praktische informatie.....	14
7.1	Permanente inschrijving	14
7.2	Talen.....	14
7.3	Auteursrecht	14
7.4	Bijzondere clausules.....	14
7.5	Andere vragen ?.....	14
8	Bijlagen.....	15
8.1	Bijlage 1 – gewestelijk programma.....	15
8.2	Bijlage 2 – Thematische hergroepering.....	16
8.3	Bijlage 3 – Kaarten	17

“Gemeengoed of commons in het Engels beslaat een massa van goederen of mogelijkheden die gaan van de meest tastbare (vb. het water), of een netwerk van gedeelde fietsen in een stad, tot de meest virtuele (vb. de “open-source” software). Ze zijn gekenmerkt door een diversiteit aan productie- en beheerwijzes die nu eens vallen onder een gemeenschap, dan weer onder een publieke overheid, maar ook onder hybride regimes. Het belangrijkste is dat het gemeengoed een collectieve actie mobiliseert, die uitgaat van een gemeenschap of een burgersnetwerk. Doorheen het gemeengoed zijn de gebruikers ook mede-beslissers van de productie- en beheerwijze ervan. Het doel dat aan de grondslag ligt van het gemeengoed is de ecologische, sociale en economische duurzaamheid.”¹

Voor een discussie over dit thema, zie blog <http://commonsjosaphat.wordpress.com>

1 Tine de Moor, Universit  d'Utrecht, professor "Institutions for Collective Action in Historical Perspective" (vrije vertaling)

1 INLEIDING

De oude site van het Station Josaphat in Schaarbeek is een van de laatste grondreserves van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Het strekt zich uit over 24 hectare, goed voor een oppervlakte van meer dan 32 voetbalvelden. De gewestregering heeft zopas na een eerste lezing een ontwikkelingsschema goedgekeurd dat de toekomst van dit braakland uittekent.

Commons Josaphat is een platform van autonome spelers zonder enig politiek lidmaatschap². Dit platform verenigt bewoners, omwonenden, militanten en verenigingen rond het idee dat het mogelijk is om onze stad te produceren en beheren uitgaande van het concept van “gemeengoed”.

Concreet wil Commons Josaphat de status van openbaar goed van het braakland van het Station Josaphat veranderen in gemeenschappelijk goed. Dit terrein, de laatste grote reserve openbaar eigendom, heeft een voorbeeldfunctie en moet breken met stad die onderworpen is aan financiële stromen en grondwaarderingen.

Het platform lanceert dus een burgerideeënoproep³ die open is voor iedereen. Daarmee wil het de collectieve intelligentie mobiliseren om de stad in al haar complexiteit te beschouwen als een gemeenschappelijk goed en om zo te komen tot een reeks concrete scenario's die kunnen dienen als voedingsbodem voor de reflectie van de Brusselaars over de stad die ze wensen.

De bedoeling van de Ideeënoproep is de stad, de bewoners en de overheid concrete pistes voor te stellen voor het bouwen van gemeengoed om zo alle mensen die een rol spelen in deze toekomstige wijk beslissingskracht te geven: de burgers van de wijk, zij die er zullen wonen, zij die er zullen wandelen, zij die er zullen werken, zij die de bouwwerken zullen gadeslaan vanaf het balkon voor hun raam, alle Brusselaars, alle militanten van de stad en daarbuiten, ... Kortom, zo veel mogelijk mensen.

2 Commons Josaphat is voortgevloeid uit een reflectie-/actieplatform rond het gemeengoed (« Festival des communs ») dat opgericht werd door bewoners en gebruikers van de stad, en dit zonder enig politiek lidmaatschap. Verschillende organisaties hebben zich bij deze personen toegevoegd : Brusselse Raad voor Leefmilieu, Bruxelles Laïque, Centrum voor Stadsecologie, City mine(d), Staten Generaal van het Water in Brussel, Faculté d'Architecture de l'ULB (La Cambre-Horta), Inter-Environnement Bruxelles, Habitat et Rénovation, la Maison de la Rénovation, Potential Office Project, Brusselse Bond voor het Recht Op Wonen, Les amis de la terre, Samenlevingsopbouw, enz. De lijst van de partners die zich achter het platform zetten is in constante evolutie. De organisaties die zich bij het platform willen voegen, kunnen zich manifesteren door te schrijven naar dit adres : ideascommonsjosaphat@gmail.com

3 Deze burgerideeënoproep werd gerealiseerd met een steun van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

2 ALGEMENE BEDENKINGEN EN BEDOELING VAN DE IDEEËNPROEP

Al verschillende decennia hebben we te maken met een globale en aanhoudende beweging van onteigening en zelfs afbraak van wat gemeenschappelijk is in een stad of van wat op een gemeenschappelijke manier zou moeten worden beheerd. Brussel is geen uitzondering.

De stad is in eerste instantie het resultaat van de actie van een miljoen individuen en dan van de overheid en een reeks grotere investeerders. Het product van deze actie levert een resultaat op, creëert waarde. Deze waarde zou een gemeenschappelijk goed moeten zijn en toch wordt ze dagelijks opgeëist door het kapitaal onder de juridische vorm van privé-eigendom en speculatie en de privatisering van publieke ruimte.

Bovendien komen overal in de stad mensen samen om te experimenteren met nieuwe vormen van gemeenschappelijkheid. Solidariteitscomités voor stroomgebieden, collectieve aankoopgroepen, organisaties die de toegang tot de grond vergemakkelijken, projecten van groepswoningen, community land trusts, kinderdagverblijven die door de mensen zelf uitgebaat worden, collectieve tuinen, duurzame wijken, LETS, coöperatieven voor energieproductie worden concreet.

Wij stellen dat de grondwaardering, de bodem, het water, het groen en nog vele andere gemeenschappelijke goederen op andere manieren beheerd kunnen worden dan volgens methodes die gericht zijn op de winst van een minderheid.

Het gemeenschappelijke beheer van deze goederen houdt een reeks technologische, sociale en culturele innovaties in. Wij stellen vast dat de representatieve democratie geen toereikend model is voor het beheer van deze gemeenschappelijke goederen. Wanneer de Staat geconfronteerd wordt met het kapitaal, is ze niet in staat om de creatie van "gemeengoed" te behouden of te garanderen. Daarom moeten er nieuwe regeervormen worden uitgewerkt om aan deze doelstelling tegemoet te komen.

De democratie zoals wij ze kennen biedt nog ruimte voor innovatie inzake collectief en gedeeld beheer. Het is belangrijk deze ruimtes in te vullen om deze democratie te versterken. Deze Ideeënoproep moet gezien worden als één moment binnen heel wat mogelijke experimenten.

2.1 Een lastenboek voor de ontwikkeling van het Josaphatterrein tot een gemeengoed en een politiek debat over het gemeengoed in de stad.

Het Josaphatterrein is een van de laatste openbare eigendommen van het Gewest. In die hoedanigheid is elke burger betrokken bij de toekomst ervan en zou ook een mening moeten kunnen uiten.

Deze Ideeënoproep is bedoeld voor het vormen van een ideeënvoorraad die kan dienen voor het Josaphatterrein. Uiteindelijk zal de oproep leiden tot een alternatief lastenboek dat in januari 2015 zal worden voorgesteld aan het grote publiek en aan de uitvoerende macht. Commons Josaphat zal dus een stem blijven geven aan dit alternatief, aansluitend op de evolutie van de Josaphatwijk.

De Ideeënoproep wil een debat over de collectieve actie, het gemeengoed en het recht op de stad in de openbare ruimte plaatsen. Daarom werd deze oproep gelanceerd in volle verkiezingscampagne. Commons Josaphat zal een openbaar debat animeren door aan de kandidaten te vragen om een standpunt in te nemen ten opzichte van het gemeengoed in de stad

in het algemeen en specifiek ook ten opzichte van de ontwikkeling van het terrein op basis van de inspiratie van het gemeengoed.

Tijdens deze Ideeënoproep zal altijd ruimte worden voorzien voor uitwisseling en vorming (workshops, conferenties, enz.). Op die manier wordt het principe geconcretiseerd waarbij de betrokkenheid van de burgers in een debat over de toekomst van onze steden deel uitmaakt van de populaire en permanente opleiding.

2.2 Een inclusieve en coöperatieve Ideeënoproep

De Ideeënoproep richt zich tot iedereen. Tot de architecten en stedenbouwkundige vakmensen, uiteraard, maar ook tot alle burgers van de stad en erbuiten met hun uiteenlopende vaardigheden. Deze oproep moet per definitie aantonen dat we in staat zijn om de uitsluiting van de kwetsbaarste groepen te vermijden. Wij zouden dus graag zien dat de teams zo gediversifieerd mogelijk zijn.

Daar waar de traditionele Ideeënoproepen van het “competitieve” type zijn en professionele teams tegenover elkaar plaatsen, is deze Oproep echter “coöperatief”. Het is weliswaar de bedoeling om de specifieke kenmerken van de verschillende standpunten te versterken, maar ook de complementariteit en de dialoog tussen deze ideeën.

Debatteren over deze ideeën binnen de burgermaatschappij en met een jury van internationale experts, dat moet de drijfveer zijn achter de indiening van de ideeën. Daarvoor zal de Oproep in twee fases verlopen. De eerste fase zal gericht zijn op het vergaren van zo veel mogelijk ideeën. En de tweede fase zal dan draaien rond de uitwerking ervan tot concrete voorstellen die gebaseerd zijn op de uitdieping en de complementariteit van verschillende benaderingen.

2.3 De Josaphatwijk, een complex onderwerp dat zich leent tot een realistische utopie

Ideeën ontwikkelen voor een terrein dat zo groot is als 32 voetbalvelden is een zware opdracht. Welke oriëntatie ook gekozen wordt, er zal altijd een keuze moeten worden gemaakt die gebaseerd is op een reeks hypothesen. De Ideeënoproep wil zich baseren op de collectieve intelligentie om de complexiteit van de ontwikkeling van een dergelijke wijk onder controle te krijgen. Er moet een wijk ontworpen worden met ongeveer 2000 woningen, openbare ruimtes, wegen, groene ruimtes, winkels, scholen, productieruimtes en het geheel moet worden beheerd met respect voor het feit dat het gaat om gemeenschappelijke elementen.

Bovendien is het terrein geen eiland. Enerzijds is het geïntegreerd in het stadsweefsel van de aangrenzende wijken die het moet verrijken. Anderzijds moet het Brussels Hoofdstedelijk gewest het hoofd bieden aan heel wat uitdagingen (demografisch, op het vlak van milieu, tewerkstelling, mobiliteit, enz.). Door zijn omvang en ligging biedt de Josaphatsite de mogelijkheid om bepaalde van deze uitdagingen tot een goed einde te brengen. Zo kan de Ideeënoproep aantonen dat het gemeengoed in staat is om oplossingen te bieden in termen van algemeen belang. Het is dus cruciaal dat de voorstellen voor dit terrein ook de gewestelijke uitdagingen aankunnen.

En het terrein speelt ook mee in burger- en milieubelangen die zijn perimeter overschrijden en die het noodzakelijk mee zal doen evolueren.

Gezien deze complexiteit moeten de ideeën en voorstellen niet het geheel van de ontwikkeling van

de wijk omvatten. Geen enkel voorstel kan op zichzelf deze complexiteit volledig behelzen. De dialoog tussen de noodgedwongen partiële voorstellen zal de rijkdom uitmaken van het uiteindelijke ontwerp van de wijk. De Ideeënoproep moet eerst voor de nodige ondersteuning zorgen die nodig is om de transformatie van deze ruimte tot een wijk van gemeengoed te ontwerpen.

3 PLANNING VAN DE IDEEËNPROEP

Lancering van de Ideeënoproep

- Lanceringsconferentie & persconferentie : donderdag 24 april 2014 om 18u in Café Zagloba op de Gustave Latinislaan 237 te 1030 Schaerbeek
- Politiek debat: mei 2014

Fase 1 – Het tot stand komen van ideeën : van mei tot juni 2014

- samenstelling van de teams en inschrijving
- ondersteuning van de samenstelling van de teams door Commons Josaphat (CJ)
- Programmatie van de workshops, de debatten
- kennismaking met het terrein

Datum voor de indiening van de ideeën: 18 juni

EXPO 1: Le Grand Bazar en een regionaal debat over het programma en de samenstelling: donderdag 26 tot zondag 29 juni

- publieke tentoonstelling van de ideeën uit fase 1
- debatten rond de voorgestelde ideeën
- samenstelling van de teams in functie van de complementaire kenmerken

Fase 2 – Naar voorstellen voor Josaphat als gemeenschappelijke wijk : van juli tot eind oktober 2014

- samenstelling van de teams en inschrijving
 - werk van de teams
 - de workshops, de debatten en de activiteiten van CJ worden verdergezet

Inlevering van het werk – vrijdag 7 november

EXPO 2: 19 of 26 november komt er een officiële tentoonstelling voor de stad

PUBLIEKSJURY op 26 november: te bepalen

De indieners van voorstellen zullen debatteren met de juryleden.

4 REGLEMENT VAN FASE 1 – HET TOT STAND KOMEN VAN DE IDEEËN

4.1 *Wie kan deelnemen?*

Gezien de diversiteit van de belangen met betrekking tot het hergebruik van een dergelijk terrein, wordt de Ideeënoproep bewust gericht aan een zo ruim mogelijk publiek. De oproep is dus bedoeld voor elke burger die belangstelling heeft om een bijdrage te leveren aan het gemeengoed met betrekking tot dit terrein.

Burgers van overal, met alle mogelijke opleidingen, van elke afkomst en van alle leeftijden; omwonenden, mensen die wachten op een sociale woning, architecten, sociologen, bewonerscollectieven, verenigingen, wijkcomités, stedenbouwkundigen, scholieren, ontwerpers, economen, antropologen, illegalen, kunstenaars,... iedereen wordt opgeroepen om na te denken over de toekomst van het terrein.

Elke interdisciplinaire samenwerking of samenwerking die verschillende vragende partijen verenigt (experts en burgers, bijvoorbeeld), alsook een culturele diversiteit of een verscheidenheid in generaties, wordt sterk aangemoedigd.

Het is eveneens mogelijk voor teams die zich buiten het Gewestelijk of Belgisch territorium situeren, deel te nemen aan de Ideeënoproep, zolang de gebruikte talen Frans, Nederlands of Engels zijn.

4.2 *Verwachtingen*

In deze fase gaat het erom de vele mogelijkheden rond het thema van het gemeengoed in relatie tot het Josaphatterrein te laten zien.

Wij zijn van mening dat nadenken over een andere manier om in de stad te handelen en te leven op basis van gemeengoed de moeite loont om doorgetrokken te worden tot alle dimensies van het leven in de stad. Om iedereen de kans te geven om binnen de grenzen van zijn eigen mogelijkheden en belangen te antwoorden, hebben we ervoor gekozen om de vraagstelling verder te laten gaan dan gewoon de stedenbouwkundige of architecturale bestelling en de voorstellen volledig open te laten.

De ingediende ideeën mogen dus van praktische of conceptuele orde zijn of een combinatie van deze beide benaderingen. Het kan gaan om aarzelende of perfect uitgewerkte ideeën. En ze kunnen zich op elke mogelijke schaal situeren: de uitdieping van een kleine schaal (een woning, een openbare ruimte, een moestuin, een manier om groene energie op te wekken, een systeem om de bodem waterdoorlatend te maken) of een idee voor het terrein in zijn geheel (een ontwikkelingschema, een groen netwerk, een financiële of juridische constructie). De ideeën kunnen ook betrekking hebben op de integratie van het terrein in de onmiddellijke omgeving of binnen het grotere grondgebied van het gewest.⁴

⁴ Een voorstel voor thematische hergroepering werd bijgevoegd in bijlage 2. Het is niet verplicht om deze hergroepering te volgen. Dit voorstel is indicatief en heeft als bedoeling de veelheid van mogelijke aanpakken te tonen.

De enige beperking is dat de ingediende ideeën beheersmodaliteiten moeten voorstellen die de inspiratiebronnen van het gemeengoed respecteren.⁵ Vb. de integratie van alle belanghebbende partijen in de beslissingen; bestemming van de winst in overleg; vormen van eigendom voorgesteld voor het betreffende object; een systeem van wettelijke sancties, democratisch beoordeeld en gevalideerd; beslissingen genomen op het laagst nodige delegatieniveau, ...

4.3 Documenten die ingediend moeten worden

De presentatie kan alle mogelijke vormen aannemen: tekst, tekening, plan, maquette, diaporama, boek, filmpjes, ...

Voor de tentoonstelling moet het formaat van de drager van de presentatie kleiner zijn dan of gelijk zijn aan:

- een oppervlakte van 1 m² (equivalent van een A0 – 841*1189 mm);
- een volume van 1 m³;
- een duur van 5 minuten voor videoproducties.

De presentatie moet ook in digitaal formaat verstuurd (of gedocumenteerd) worden.

Elk project moet voorgesteld worden met een titel, vergezeld van de naam van het team dat het project voorstelt en de gegevens van een contactpersoon.

Bovendien wordt gevraagd om bij elk voorstel een samenvatting van het idee te voegen op een A4-pagina.

4.4 Afsluitingsevenementen van fase 1

4.4.1 Le grand Bazar

Na afloop van deze fase zullen alle ideeën tentoongesteld worden in de Grand Bazar. Deze tentoonstelling kan aanleiding geven tot een samenvoeging van ideeën, een dissensus of een debat, tot ontmoetingen, uitwisselingen en nieuwe samenstellingen.

4.4.2 De samenstelling

Behalve het aantonen van de diversiteit van de mogelijke ontwikkelingen van het terrein, moet de eerste fase nieuwe samenstellingen van teams mogelijk maken in functie van complementaire kenmerken, de noodzaak tot onderzoek, versterking van bijzonderheden of affiniteiten.

Het Organisatiecomité van de Ideeënoproep zal met de steun van experts alle ingediende ideeën analyseren en herverdelingen en nieuwe samenstellingen van teams voorstellen. Het comité is zich bewust van de moeilijkheid om dergelijke verzamelingen te organiseren en daarom kunnen de auteurs van één enkel idee dit idee op een geïsoleerde manier ontwikkelen in fase 2.

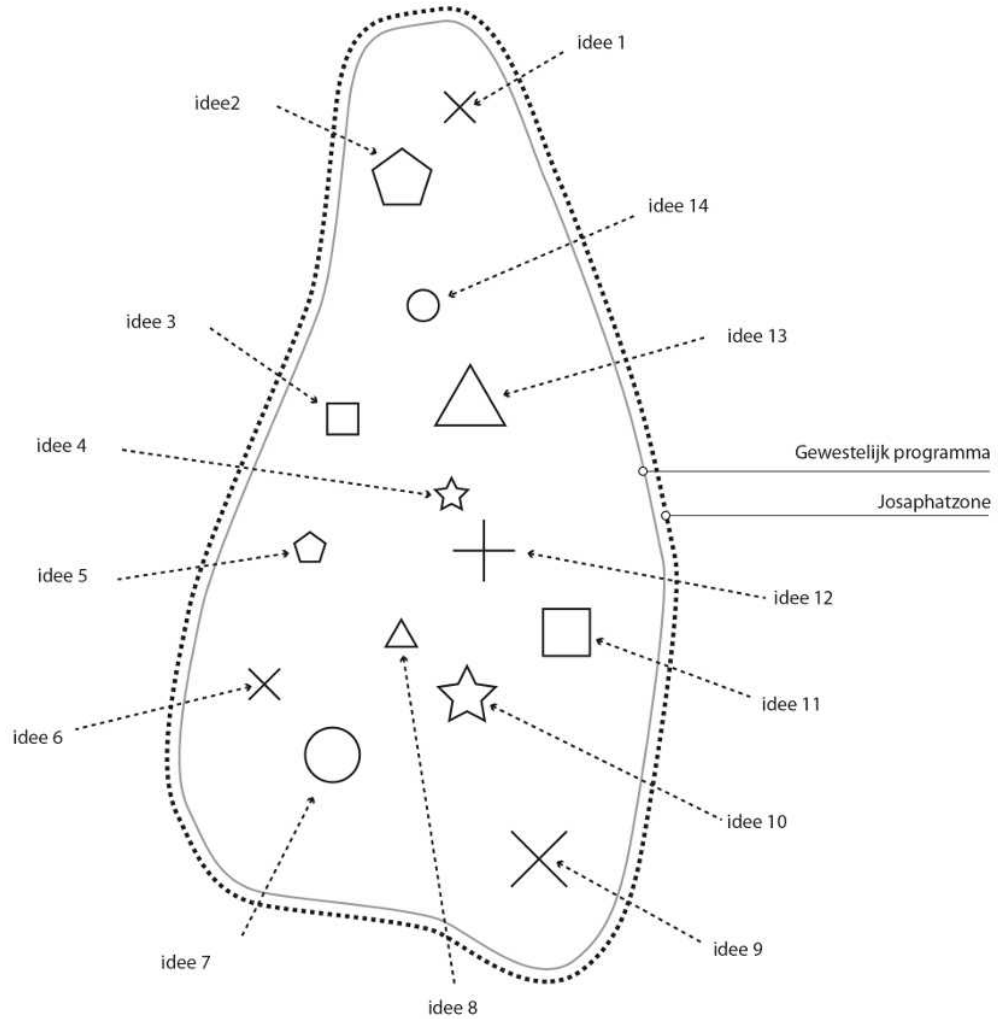
4.4.3 Workshop over het gewestelijke programma

Er zal een workshop georganiseerd worden over het programma dat voorgesteld wordt door de

5 In bijlage vindt u meer uitgewerkt referenties over de gemeenschappelijke goederen.

regering. Dit zal misschien leiden tot een finaal programma, dat al dan niet verschilt van het regeringsprogramma. Het belangrijkste is dat deze workshop een kritische analyse van het gewestelijke programma zal brengen die elk team zal kunnen raadplegen en waarop het zich zal kunnen baseren om haar voorstel te verdedigen.

FASE 1
Geheel van antwoorden



Antwoorddomeinen:

- | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| △ Bewoond milieu | + Financiën en Economie | ⬠ Cultuur en Onderwijs |
| ☆ Middelen en Technologieën | × Herinnering en gemeenschapsleven | □ Fysieke en mentale gezondheid |
| ○ Relatie met de niet-mens | | |

5 REGLEMENT VAN FASE 2 – NAAR VOORSTELLEN VOOR JOSAPHAT ALS GEMEENSCHAPPELIJKE WIJK

5.1 *Wie kan deelnemen?*

Een team dat tijdens fase 1 een idee indiende is niet verplicht om verder mee te doen met fase 2. In het omgekeerde geval kunnen personen die geen ideeën hebben ingediend tijdens fase 1 wel ideeën indienen tijdens fase 2, alleen of in een nieuwe samenstelling met andere personen of teams.

Elk team dat zich waagt aan de tweede fase moet een vertegenwoordiger aanduiden die belast wordt met het onderhouden van de communicatie met het organisatiecomité van de Ideeënoproep. Elk team kan slechts één voorstel voorstellen.

5.2 *Verwachtingen*

In deze tweede fase moeten de ideeën uitgewerkt worden tot zo volledig mogelijke voorstellen. Deze fase moet een reeks geloofwaardige voorstellen produceren voor het hergebruik van een terrein met het oog op de bouw van een stad in gemeenschappelijk goed.

Er wordt dus gevraagd om elk idee in de volgende richtingen te ontwikkelen:

- ze kunnen gekoppeld worden aan andere ideeën. Vb.: “het ontwikkelingsschema integreert het voorstel van de omwonenden om een collectieve moestuin aan te leggen”;
- ze kunnen uitgewerkt worden op andere schalen dan de oorspronkelijke schaal. Vb. “een zelf gebouwd huis kan een voorstel worden voor een huizenblok”;
- ze moeten de specificiteit waarvan ze drager zijn verfijnen;
- Ze moeten evolueren in de richting van een oplossing voor het plan van het gewest en rechtvaardigen waarom ze er desgevallend van afwijken.

5.3 *Documenten die ingediend moeten worden*

In fase 2 wordt het presentatieformaat van de voorstellen opgelegd en is het beperkt tot:

- één of twee A0-panelen (841*1189 mm);
- Deze A0 moeten alle teksten, schema's, tekeningen, foto's, plannen, enz. omvatten die nodig zijn om het voorstel duidelijk te begrijpen.

Het voorstel moet ingediend worden samen met alle documenten in digitaal formaat.

Elk project moet voorgesteld worden met een titel die zichtbaar is op de panelen en op het digitale formaat. Ook de naam van het team en de namen van de teamleden moeten vermeld worden.

5.4 De valorisatiecriteria van de voorstellen

Een Jury van internationale experts zal zich uitspreken over de kwaliteiten en de gebreken van de verschillende voorstellen. Gezien de aard van deze Ideeënoproep gaat het niet om een wedstrijd waarbij de Jury een laureaat moet kiezen.

De Jury zal de voorstellen grondig analyseren in het licht van de volgende criteria:

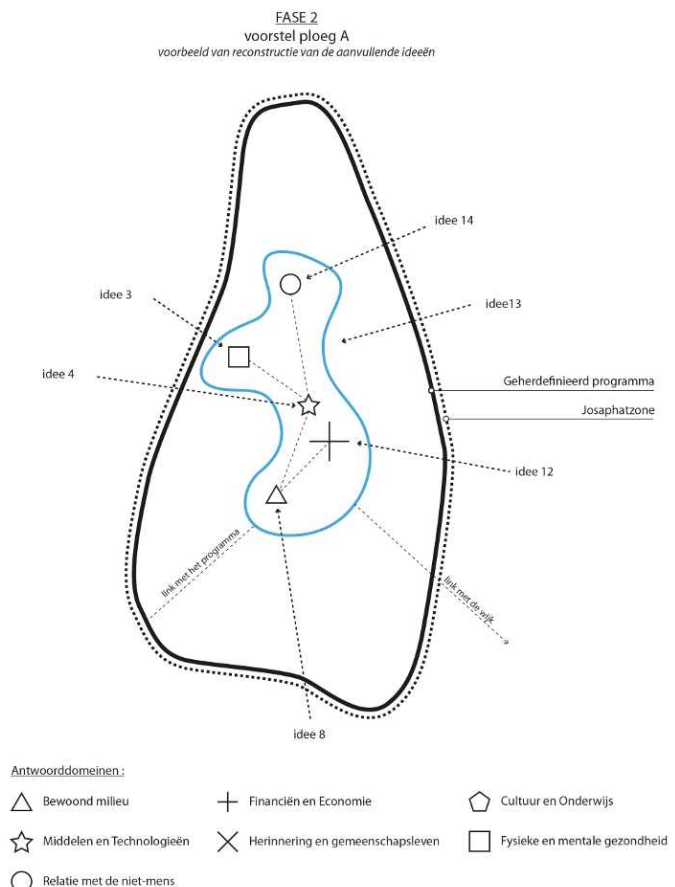
- de verfijning van de verwerking van de kwestie van de gemeenschappelijke goederen in de stad en van de stad als gemeenschappelijk goed;
- de verfijning van het architecturale en stedenbouwkundige voorstel, indien relevant;
- het mobiliserende vermogen van het voorstel rond het terrein en daarbuiten;
- het potentieel van het voorstel in termen van herverdeling van de toegang tot de rijkdommen van de stad voor de kwetsbaarste groepen;
- de samenhang tussen concept, bestudeerd object en regeringsvoorstel.

De Jury zal bestaan uit internationale experts die op het einde van fase 1 bevestigd moeten worden.

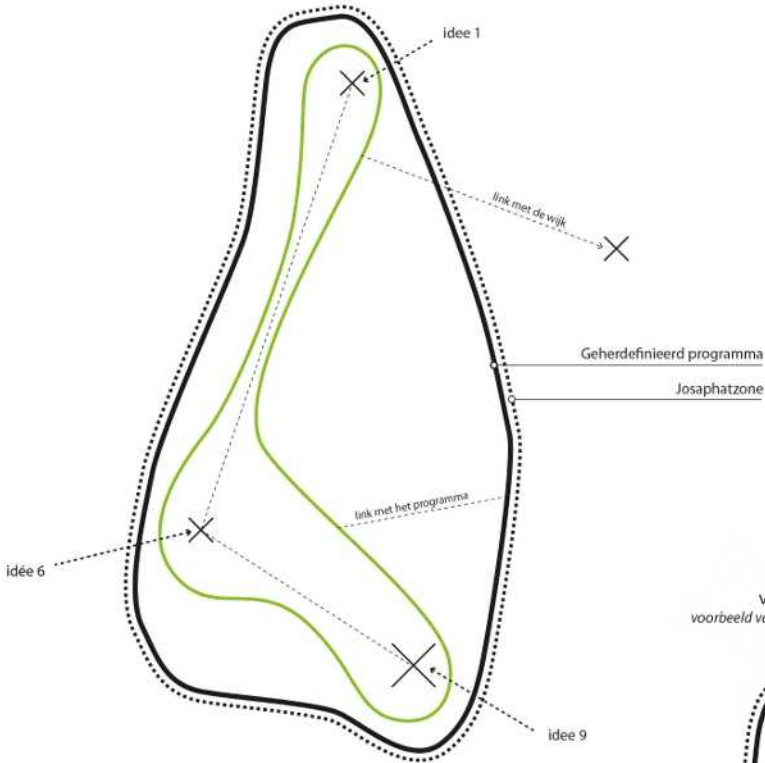
De Jury komt samen op het einde van fase 2 en verbindt zich ertoe de voorstellen grondig te analyseren.

De Jury zal deelnemen aan een debat met openbare interpellatie van de auteurs van de voorstellen. Dit debat zal gericht zijn op het verrijken van de voorstellen en moet het grote publiek van Brussel de kans geven om te gaan nadenken over mogelijke toekomstplannen voor het terrein en breder

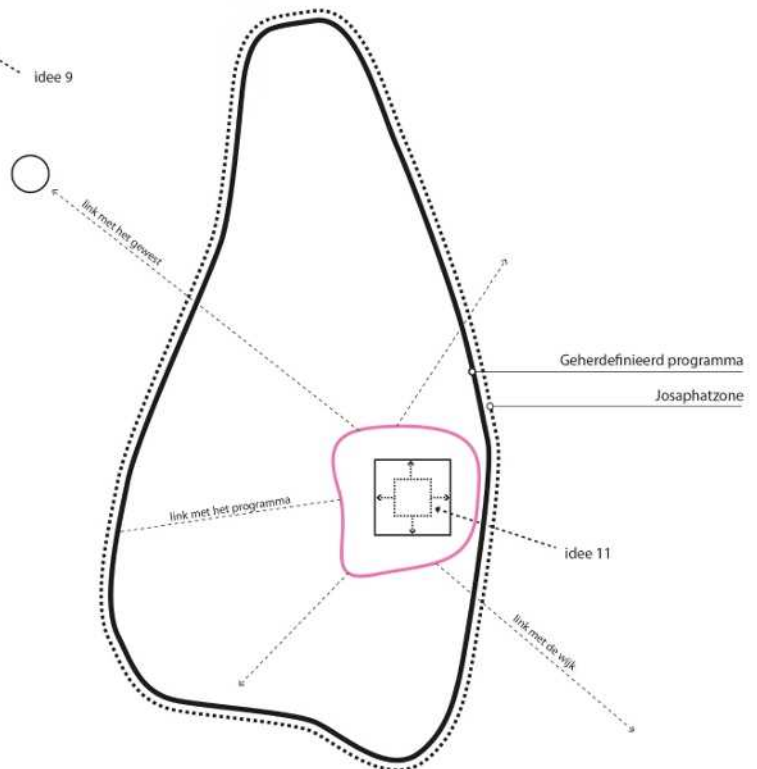
Op deze basis zal de coördinatie van de Ideeënoproep feedback geven aan de auteurs van de voorstellen.



FASE 2
 voorstel ploeg B
 voorbeeld van linken tussen gelijkaardige ideeën



FASE 2
 voorstel ploeg C
 voorbeeld van verdieping van het basisidee



Antwoord domeinen:

- | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| △ Bewoond milieu | + Financiën en Economie | ◡ Cultuur en Onderwijs |
| ☆ Middelen en Technologieën | × Herinnering en gemeenschapsleven | □ Fysieke en mentale gezondheid |
| ○ Relatie met de niet-mens | | |

6 NA DE IDEEËNPROEP

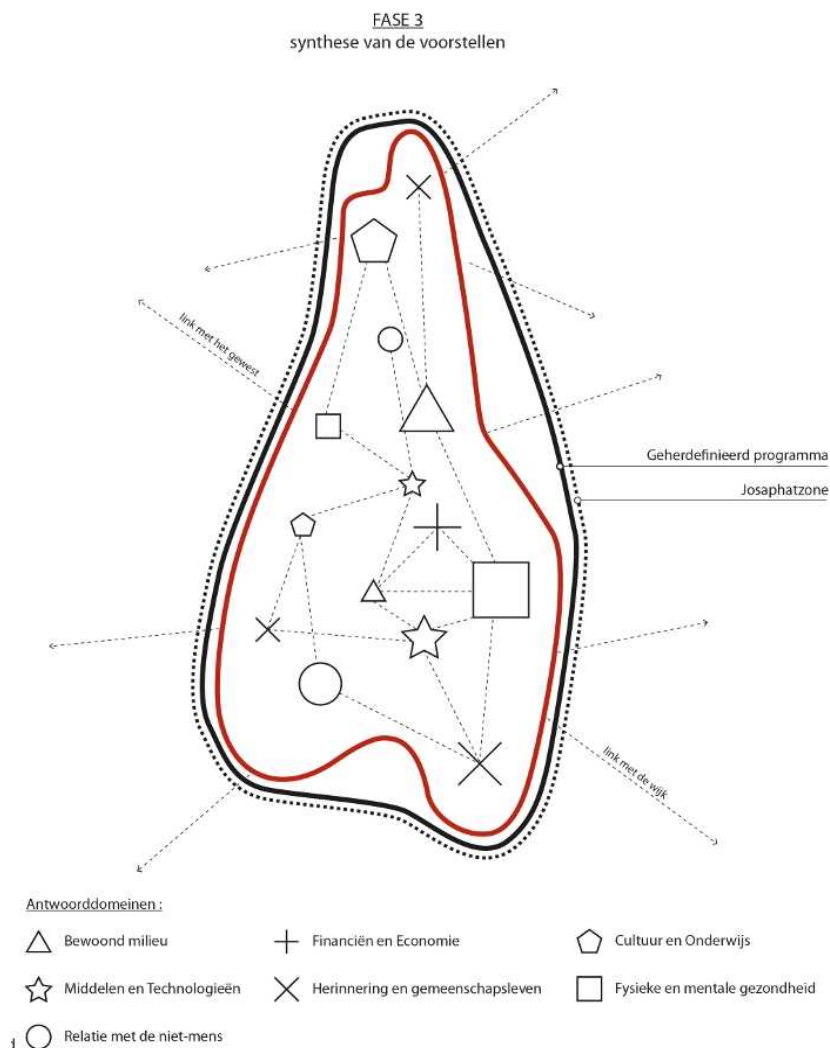
Al het materiaal en de debatten met de jury zullen een basis vormen voor de formulering van een project voor de Josaphatsite. Dit project kan aanleiding geven tot een alternatief ontwikkelingschema dat draait rond het idee van gemeengoed in de stad en van de stad als gemeengoed.

Dit werk kan dan veralgemeend worden in een “standaard” lastenboek voor de gemeengoed in de stad.

Deze producten zullen overhandigd worden aan de beleidsmakers, aan de overheden die te maken hebben met stedenbouwkundige ontwikkeling en aan de burgers. Er wordt uitleg bijgevoegd over de procedure die het ontstaan van het nieuwe project mogelijk gemaakt heeft.

Commons Josaphat verbindt zich ertoe de resultaten van de Ideeënoproep op te volgen en verslag te doen van de acties bij de overheid en de bewoners van de stad, en dit op twee niveaus:

- de evolutie van het officiële project in een richting die het gemeengoed ruimer in het project integreert;
- de evolutie van het gemeengoed binnen het Brusselse openbare leven, in de stedenbouwkundige projecten in het algemeen en bij de bewoners van de stad.



7 PRAKTISCHE INFORMATIE

7.1 Permanente inschrijving

7.1.1 Inschrijving Fase 1

Elke persoon die of elk team dat wenst mee te doen aan de procedure voor de Oproep moet zich ten laatste op 15 juni inschrijven.

Alle documenten moeten ten laatste bij de organisatoren toekomen op woensdag 18 juni 2014.

7.1.2 Inschrijving Fase 2

Alle teams die zich engageren moeten zich ten laatste inschrijven en alle documenten inleveren bij de organisatoren op vrijdag 7 november 2014.

7.1.3 Inschrijvingsadres

Voor beide fases, gebeuren de inschrijvingen per mail ideascommonsjosaphat@gmail.com

7.2 Talen

De voorgestelde documenten mogen opgesteld worden in het Frans, Nederlands of Engels.

7.3 Auteursrecht

De auteurs die deelnemen aan deze Ideeënoproep behouden al hun rechten, maar aanvaarden dat hun werk wordt verspreid onder de licentie Creative Commons Attribution-NonCommercial v4.0. Dit laat toe aan het collectief Commons Josaphat, alsook aan elk ander natuurlijk of rechtspersoon, gebruik te maken van dit werk of een deel ervan, in haar originele of gewijzigde vorm, met vermelding van de auteur(s) en dit in het kader van een niet-commercieel gebruik. Elk ander gebruik, valt onder het gebruikelijk Belgische auteursrecht.

7.4 Bijzondere clausules

Alle informatie die in het kader van de Ideeënoproep aan de deelnemers wordt gegeven door het organiserende comité moet vertrouwelijk behandeld worden en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt dan de Ideeënoproep zelf.

Deze Ideeënoproep geeft geen aanleiding tot een uitvoeringscontract.

7.5 Andere vragen ?

Contacteer ons : ideascommonsjosaphat@gmail.com

8 BIJLAGEN

Alle bijlagen zijn eveneens te downloaden op de website: <http://commonsjosaphat.wordpress.com>

Jullie vinden er eveneens referenties die te maken hebben met de « commons », alsook het gewestelijke project.

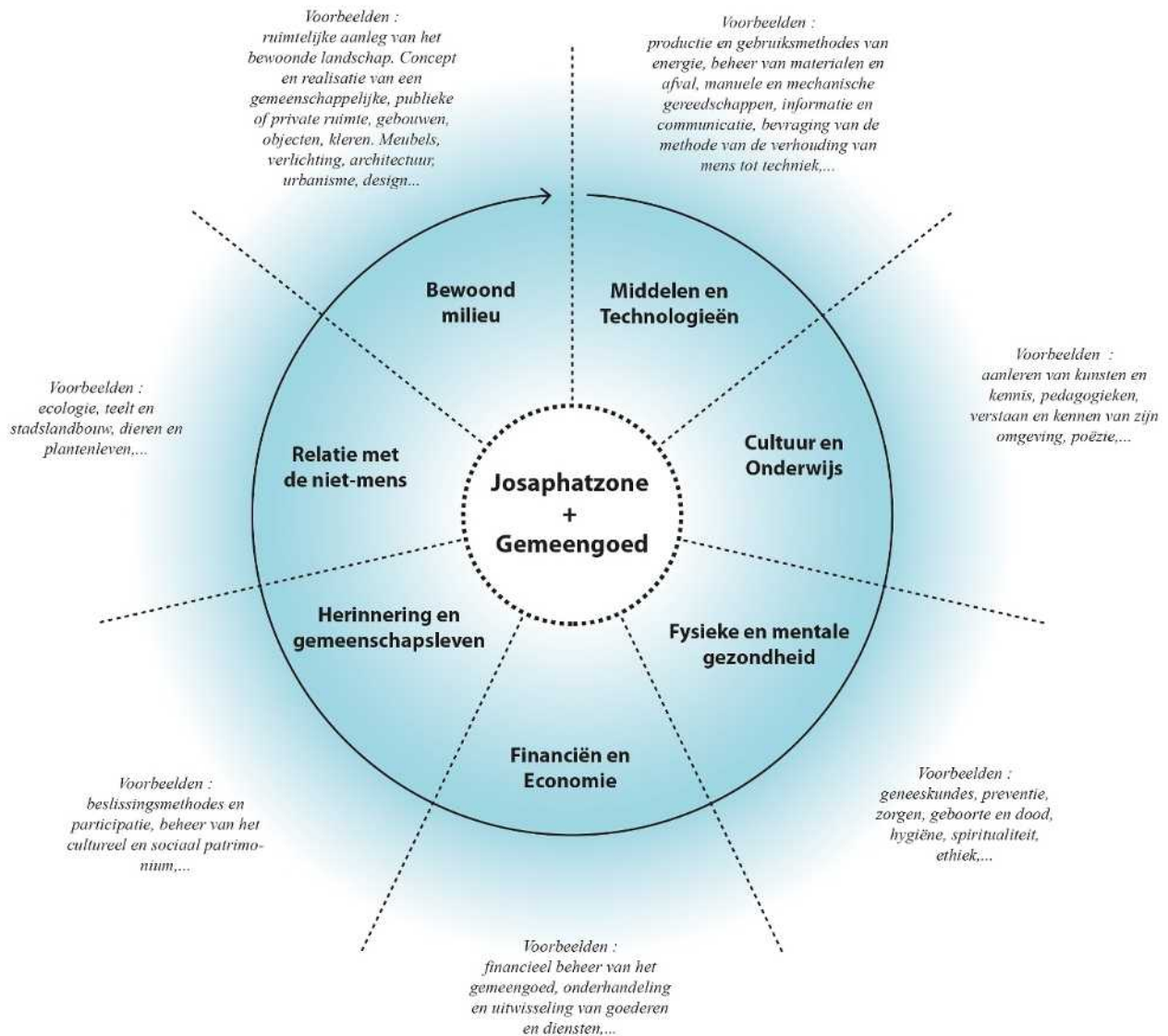
8.1 Bijlage 1 – gewestelijk programma

Eind maart 2014, werd een programma aanvaard door de Brusselse regering dat ongeveer 1800 woningen, 2 scholen, 2 kinderdagverblijven, een sportzaal, buurtwinkels, bureaus, bedrijven en een hotel voorziet. Dit wordt verondersteld het programma te zijn dat het best tegemoetkomt aan de uitdagingen die het gewestelijk grondgebied inhoudt voor het terrein. Dat betekent niet dat dit de enige oplossing is voor de uitdagingen van het Brusselse grondgebied. De voorstellen mogen afwijken van het gewestelijke programma, maar er wordt dan wel aan de indieners ervan gevraagd om te verduidelijken voor welke uitdaging van het grote grondgebied hun voorstel een oplossing kan bieden.

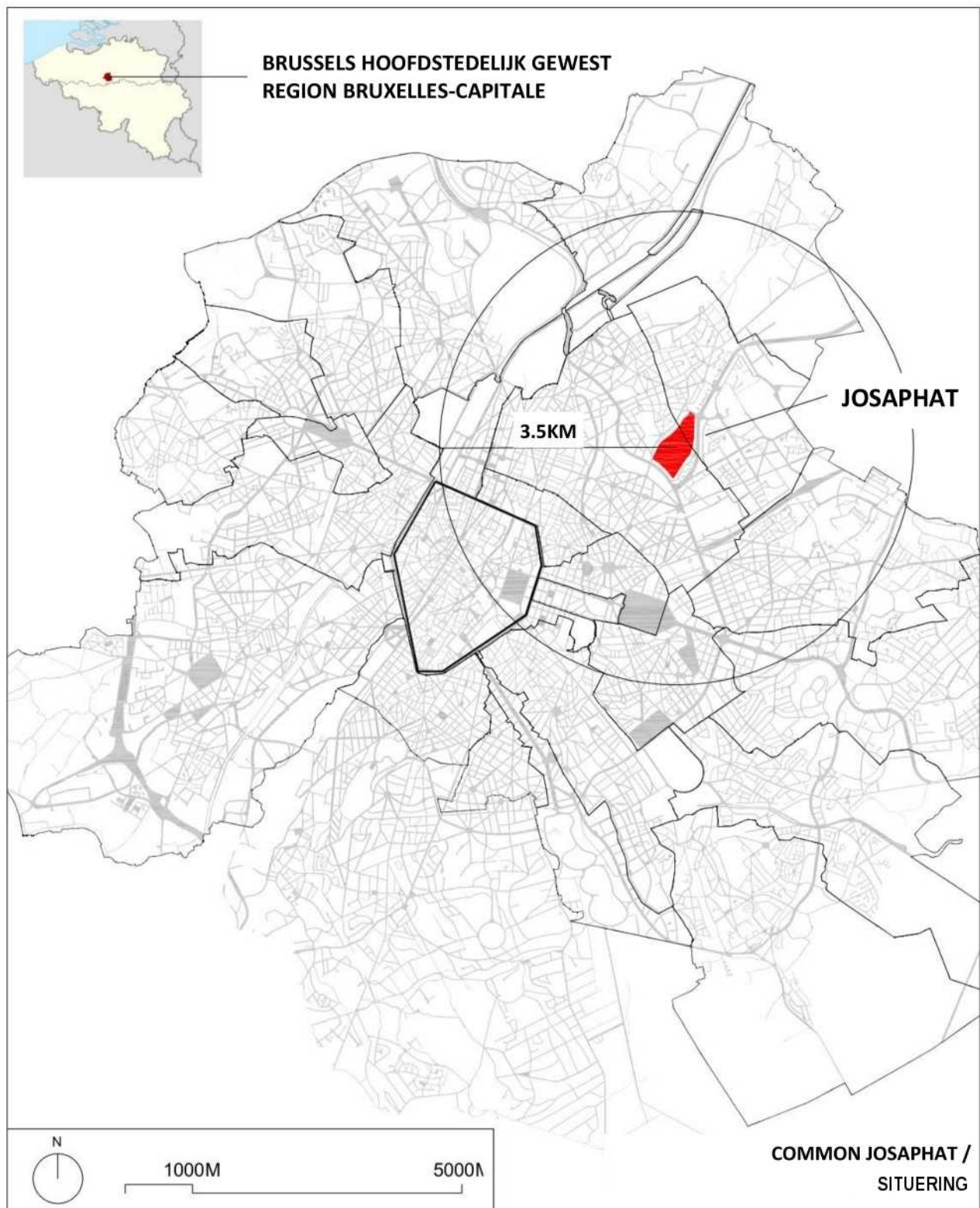
Opdat het debat ook zou kunnen gaan over het programma zelf en over de uitdagingen die moeten worden aangegaan, zal Commons Josaphat op het einde van fase 1 (zie het verloop) een specifieke workshop organiseren die voor iedereen toegankelijk is. Deze workshop moet kritische elementen toevoegen aan dit gewestelijke programma, onder andere op basis van de ideeën die werden voorgesteld in fase 1. Dit debat moet de verschillende teams de kans geven de belangen die eigen zijn aan dit terrein en hun kritieke beter te begrijpen om deze te kunnen integreren in hun eigen denkpiste.

8.2 Bijlage 2 – Thematische hergroepering

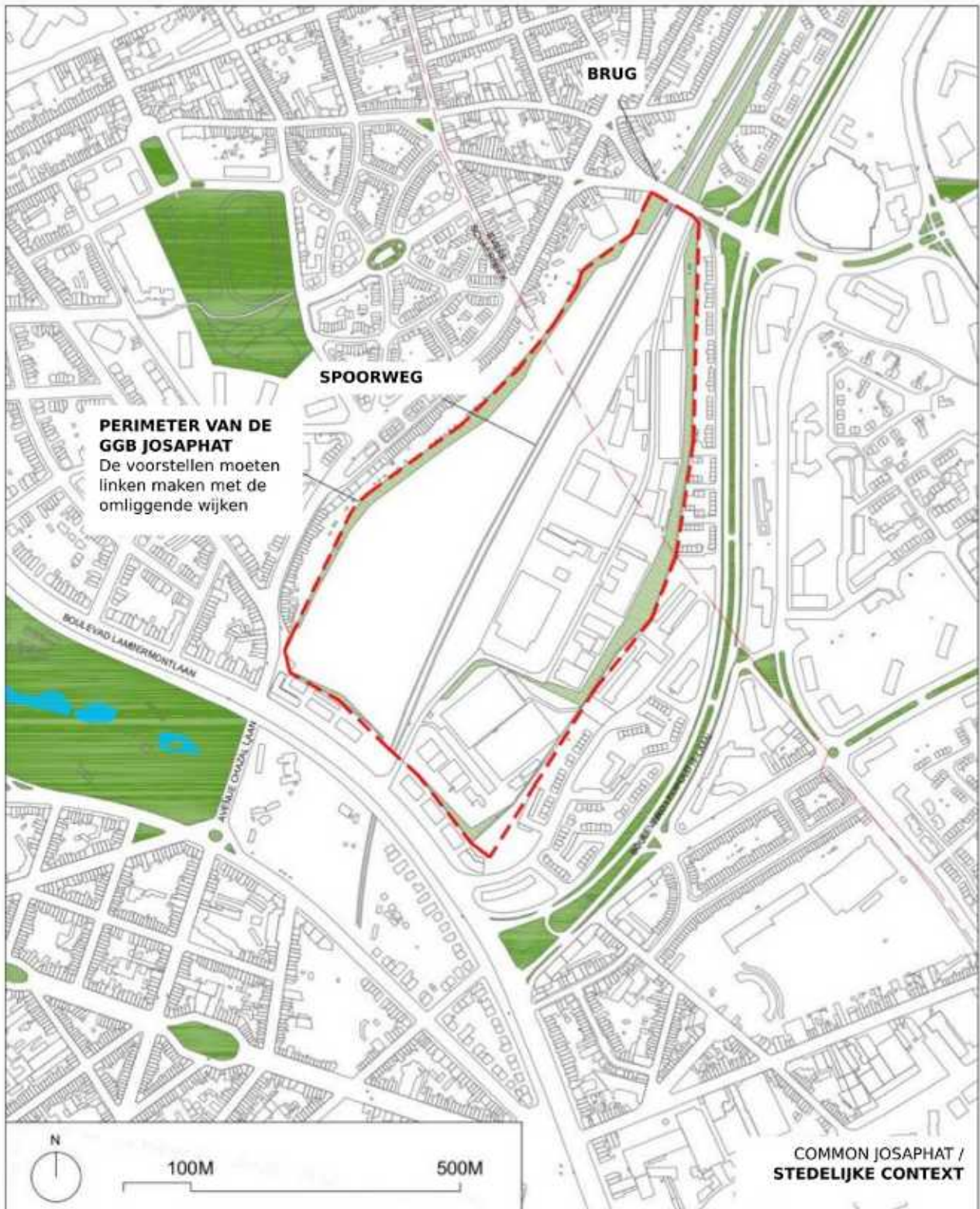
ANTWOORDDOMEINEN



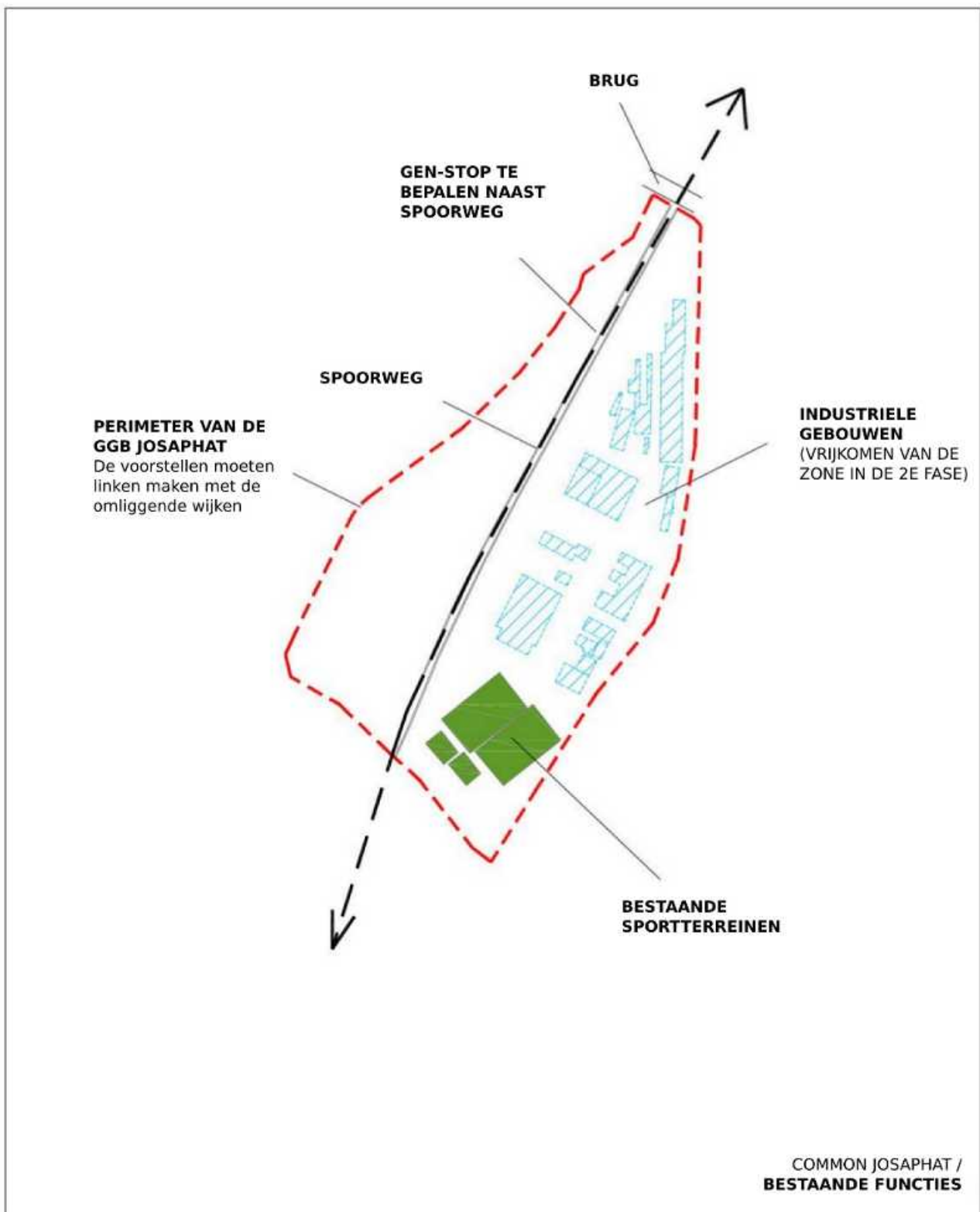
8.3 Bijlage 3 – Kaarten

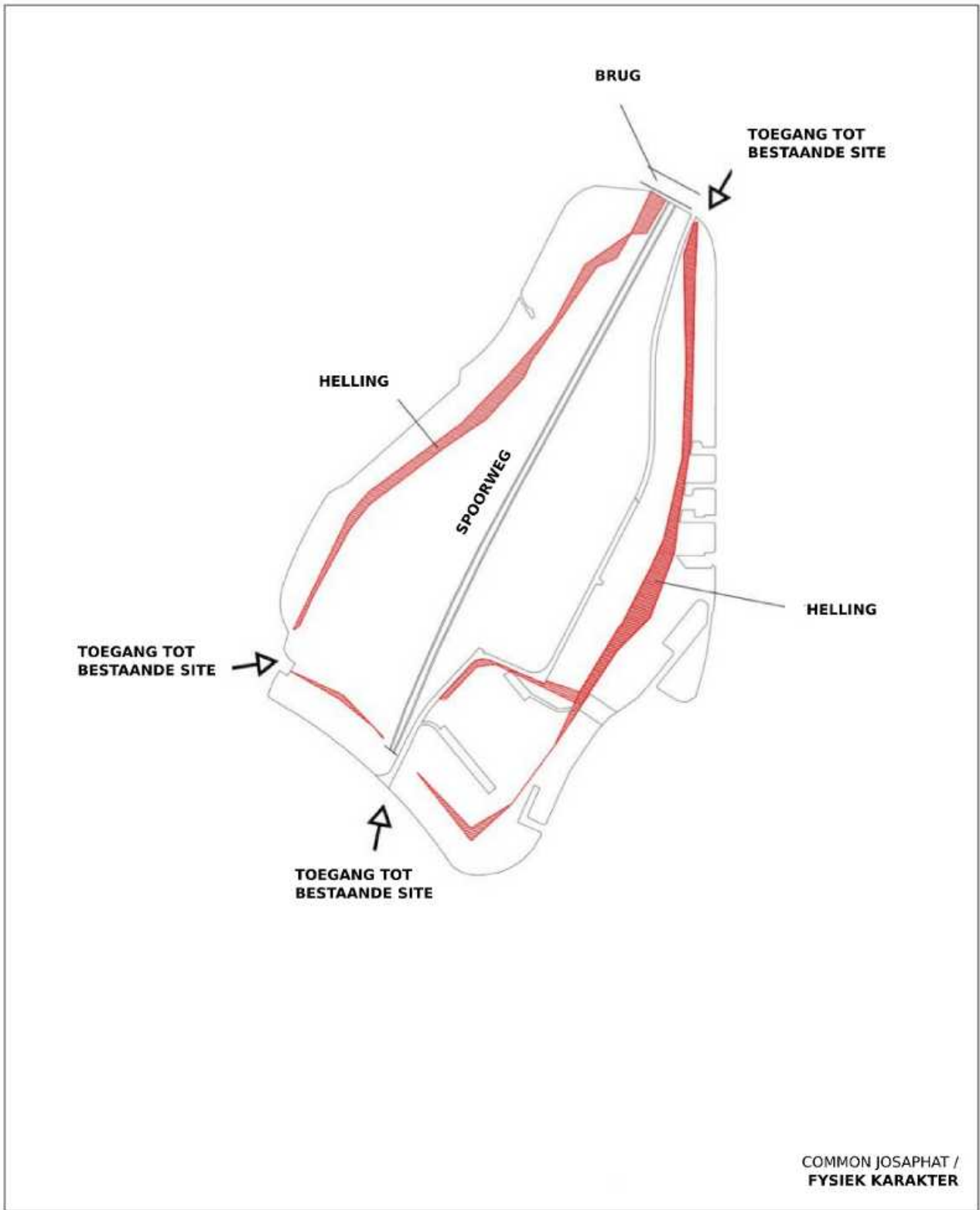


Bron planbasis : Urbis



Bron planbasis : Urbis





COMMON JOSAPHAT /
FYSIEK KARAKTER